

**Tömörkény Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete**

Iktatószám: T/291-13/2023.

J e g y z ő k ö n y v

**Tömörkény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. november 30. napján
megtartott soron következő nyílt üléséről.**

Tartalomjegyzék

Határozatok:

1./ 67/2023. (XI.30.) Kt. sz.

Napirendi pontok elfogadása

2./ 68/2023. (XI.30.) Kt. sz.

Tömörkény Községi Önkormányzat, Tömörkényi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi Ellenőrzési terv időrendi táblázata, valamint a Tömörkény Községi Önkormányzat, Tömörkényi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi Ellenőrzési Programjának elfogadása

3./ 69/2023. (XI.30.) Kt. sz.

Belső ellenőrzési feladatok ellátására megállapodás kötésének jóváhagyása

4./ 70/2023. (XI.30.) Kt. sz.

A Tömörkényi Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása

5./ 71/2023. (XI.30.) Kt. sz.

Közmeghallgatás időpontjának kitűzése

6./ 72/2023. (XI.30.) Kt. sz.

Csanytelek Község Önkormányzata Képviselő-testületének

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátások formáiról, azok igénybevételéről és a gyermekéktetézés intézményi térítési díjakról szóló 14/2018. (XI. 29.) önkormányzati rendeletét módosító önkormányzati rendelet alkotásának véleményezése

7./ 73/2023. (XI.30.) Kt. sz.

a Remény Szociális Alapszolgáltató Központ intézményvezetői véleményezése

8./ 74/2023. (XI.30.) Kt. sz.

Polgármester jutalmazása

9./ 75/2023. (XI.30.) Kt. sz.

Alpolgármester jutalmazása

10./ 76/2023. (XI.30.) Kt. sz.

Nagy Imre Tömörkény, Ady Endre u. 24. szám alatti lakos haszonélvezeti jog megváltása a tömörkényi 309 hrszt-t érintően

Rendeletek:

1./ 7/2023.(XI.30.) önkormányzati rendelet

Tömörkény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális igazgatásról és a szociális ellátások helyi szabályozásáról

2./ 8/2023.(XI.30.) önkormányzati rendelet

Tömörkény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a 2023. évben nyújtandó karácsonyi támogatásról

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Tömörkényi Közös Önkormányzati Hivatal (6646 Tömörkény, Ifjúság u. 8.) tanácskozó termében a Tömörkény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. november 30. napján megtartott soron következő nyílt üléséről.

Jelen vannak: Bánfi Sándor polgármester
Tóth Józsefné alpolgármester
Bódi Pál
Fehér István
Lantos Tibor
Magonyné Körmendi Judit képviselők
dr. Faragó Péter jegyző
Tápai Lajosné jegyzőkönyvvezető

Bánfi Sándor polgármester: tisztelettel köszöntök mindenkit. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, 6 fővel, dr. László Péter képviselő úr nincs jelen.

Napirendi pontok:

- 1./ Tömörkény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális igazgatásról és a szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló rendelet megalkotása
- 2./ Tömörkény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a 2023. évben nyújtandó karácsonyi támogatásról szóló rendelet megalkotása
- 3./ Tömörkény Községi Önkormányzat, Tömörkényi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi Ellenőrzési terv időrendi táblázata, valamint a Tömörkény Községi Önkormányzat, Tömörkényi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi Ellenőrzési Programjának elfogadása
- 4./ Belső ellenőrzési feladatok ellátására megállapodás kötésének jóváhagyása
- 5./ A Tömörkényi Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása
- 6./ Közmeghallgatás időpontjának kitűzése
- 7./ ATMÖT-t érintő döntés

Csanytelek Község Önkormányzata Képviselő-testületének

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátások formáiról, azok igénybevételéről és a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjakról szóló 14/2018. (XI. 29.) önkormányzati rendeletét módosító önkormányzati rendelet alkotásának véleményezése

8./ Egyéb előterjesztések

A napirendi pontokat szavazásra bocsátom. Szavazás után megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal elfogadott és meghozta az alábbi határozatot:

67/2023. (XI.30.) Kt. sz.

Tárgy: Napirendi pontok

H a t á r o z a t

Tömörkény Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. november 30. napján tartandó soron következő ülésére az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

- 1./ Tömörkény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális igazgatásról és a szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló rendelet megalkotása

- 2./ Tömörkény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a 2023. évben nyújtandó karácsonyi támogatásról szóló rendelet megalkotása
 - 3./ Tömörkény Községi Önkormányzat, Tömörkényi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi Ellenőrzési terv időrendi táblázata, valamint a Tömörkény Községi Önkormányzat, Tömörkényi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi Ellenőrzési Programjának elfogadása
 - 4./ Belső ellenőrzési feladatok ellátására megállapodás kötésének jóváhagyása
 - 5./ A Tömörkényi Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása
 - 6./ Közmeghallgatás időpontjának kitűzése
 - 7./ ATMÖT-t érintő döntés
- Csanytelek Községi Önkormányzata Képviselő-testületének
- A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátások formáiról, azok igénybevételéről és a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjakról szóló 14/2018. (XI. 29.) önkormányzati rendeletét módosító önkormányzati rendelet alkotásának véleményezése
- 8./ Egyéb előterjesztések

A határozatról értesítést kap:

- 1./ Képviselő-testület tagjai
- 2./ dr. Faragó Péter jegyző
- 3./ Irattár

1. Napirend: Tömörkény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális igazgatásról és a szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló rendelet megalkotása

Bánfi Sándor polgármester: felkérem a jegyző urat, ismertesse a rendelet-tervezetet.

dr. Faragó Péter jegyző: Tisztelt Képviselő-testület! 2015-ben fogadtuk el az új rendeletet, melyet később jogszabályok módosítása miatt át kellett alakítani. Azóta folyamatosan egészítettük minden évben, viszont a Kormányhivatal egy átfogó ellenőrzési program keretében megvizsgálta a rendeletet. Apróbb javításokat javasolt. Ez az anyag egy teljesen új rendelet-tervezetet tartalmaz, tekintettel arra, hogy változott a törvényi szabályozás: vetítési alap került a helyébe, melyet a mi rendeletünkben is át kellett alakítanunk. Úgy gondoltam, egy teljesen új rendeletet fogadunk el. További tájékoztatás: a rendkívüli települési támogatás feltételrendszerei szerint: az elemi csapás és betegség, ezeket benne hagytuk a rendeletbe. A köztemetés eljárásra vonatkozik, ha valakinek a hozzátartozói nem tudják megfinanszírozni a temetést, akkor ezt az önkormányzat magára vállalja. Nem teszi a törvény lehetővé azt, hogy részletfizetést adjon az önkormányzat. Ezt ki kellett venni. Ez előző rendeletet hatályon kívül helyezzük.

Bánfi Sándor polgármester: szavazásra bocsátom Tömörkény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális igazgatásról és a szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló rendelet-tervezetét, melyet szavazás után a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen – minősített többségű - szavazattal elfogadott és megalkotta a 7/2023.(XI.30.) önkormányzati rendeletét, mely jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. Napirend: Tömörkény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a 2023. évben nyújtandó karácsonyi támogatásról szóló rendelet megalkotása

Bánfi Sándor polgármester: igaz, nem az inflációval megemelten, de támogatjuk az időseket. A 70 év felettieknek háztartásonként 20.000,- Ft készpénzt, a gyermekeknek tartós élelmiszert, gyümölcsösomagot és mikulásösomagot biztosítanánk 16.000,- Ft értékben. Felkérem a jegyző urat, ismertesse a rendelet-tervezetet.

dr. Faragó Péter jegyző: a 70 év feletti és a gyermekek a célcsoport. A 70 év felettieknek háztartásonként 20.000,- Ft készpénzt, a gyermekeknek tartós élelmiszert, gyümölcsösomagot és mikulásösomagot biztosítana az önkormányzat 16.000,- Ft értékben. A rendelet január elsejével hatálytalanítja magát.

Tóth Józsefné alpolgármester: jelenleg 196 fő 70 év feletti a jogosult.

Fehér István képviselő: ez mennyi összeg szerűen?

dr. Faragó Péter jegyző: 196x20.000,- Ft és 170x16.000,- Ft, 6,5 M Ft. A forrás rendelkezésre áll.

Bánfi Sándor polgármester: szavazásra bocsátom Tömörkény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a 2023. évben nyújtandó karácsonyi támogatásról szóló rendelet-tervezetét, melyet szavazás után a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen – minősített többségű - szavazattal elfogadott és megalkotta a 782023.(XI.30.) önkormányzati rendeletét, mely jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. Napirend: Tömörkény Községi Önkormányzat, Tömörkényi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi Ellenőrzési terv időrendi táblázata, valamint a Tömörkény Községi Önkormányzat, Tömörkényi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi Ellenőrzési Programjának elfogadása

Bánfi Sándor polgármester: felkérem a jegyző urat, ismertesse az előterjesztést és a határozati javaslatot.

dr. Faragó Péter jegyző: 2025. májusában kell majd jóváhagyni. Jövő évben a korábbi ellenőrzési programot fogjuk jóváhagyni. Javaslom a képviselő-testületnek, hogy hagyja jóvá.

Bánfi Sándor polgármester: szavazásra bocsátom Tömörkény Községi Önkormányzat, Tömörkényi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi Ellenőrzési terv időrendi táblázata, valamint a Tömörkény Községi Önkormányzat, Tömörkényi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi Ellenőrzési Programját, melyet szavazás után a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal elfogadott és meghozta az alábbi határozatot:

68/2023. (XI.30.) Kt.sz.

Tárgy: Tömörkény Községi Önkormányzat, Tömörkényi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi Ellenőrzési terv időrendi táblázata, valamint a Tömörkény Községi Önkormányzat, Tömörkényi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi Ellenőrzési Programjának elfogadása

HATÁROZAT

Tömörkény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Tömörkény Községi Önkormányzat, Tömörkényi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi Ellenőrzési terv időrendi táblázatát, valamint a Tömörkény Községi Önkormányzat, Tömörkényi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi Ellenőrzési Programját, azzal egyetért és jelen határozatával elfogadja azt.

Határozatról értesítést kap:

- Képviselő-testület tagjai
- Dr. Faragó Péter jegyző
- Gajdán Lejla belső ellenőr
- Pénzügyi Csoport Helyben
- Irattár

4. napirend: Belső ellenőrzési feladatok ellátására megállapodás kötésének jóváhagyása

Bánfi Sándor polgármester: felkérem a jegyző urat, ismertesse az előterjesztést és a határozati javaslatot.

dr. Faragó Péter jegyző: társulási formában látjuk el a belső ellenőrzési feladatok ellátását és szoktuk véleményezni a belső ellenőr díját. Javaslom, ezt is fogadja el a képviselő-testület.

Bánfi Sándor polgármester: szavazásra bocsátom a belső ellenőrzési feladatok ellátásáról szóló megállapodást, melyet szavazás után a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal elfogadott és meghozta az alábbi határozatot:

69/2023. (XI.30.) Kt.sz.

Tárgy: Belső ellenőrzési feladatok ellátására megállapodás kötésének jóváhagyása

HATÁROZAT

Tömörkény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a határozat mellékletét képező Belső ellenőrzési feladatok ellátásáról szóló megállapodást.

Határozatról értesítést kap:

- Képviselő-testület tagjai
- Dr. Faragó Péter jegyző
- Gajdán Lejla belső ellenőr
- Pénzügyi Csoport Helyben
- Irattár

5. napirend: A Tömörkényi Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása

Bánfi Sándor polgármester: felkérem a jegyző urat, ismertesse az előterjesztést és a határozati javaslatot.

dr. Faragó Péter jegyző: a mai nappal hatályos, a képviselő-testület a jegyző javaslatára megválasztja a helyi választási bizottság választott tagjait. A bizottság csak és kizárólag az önkormányzati választásokhoz kapcsolódik. A bizottság tagja 3 fő, továbbá két póttag. Javasolnám jóváhagyni. Majd delegált tagokat is lehet ebbe a bizottság ajánlani, minden jelöltnek meg lesz ehhez a jogosultsága. A bizottság javasolt tagjai: Szántai Kis Sándor Tömörkény, Szabadság u. 9., Czibolya Árpád Tömörkény, Dózsa György u. 87/1., Laczkó Tamás Tömörkény, Dózsa György u. 75/3., Losonczy István Tömörkény, Bem József u. 9. és ifj. hevesi István Tömörkény, Kápolna d. 28.

Bánfi Sándor polgármester: szavazásra bocsátom a Tömörkényi Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztásáról szóló határozati-javaslatot, melyet szavazás után a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal elfogadott és meghozta az alábbi határozatot:

70/2023.(XI.30.) Kt. sz.

Tárgy: A Tömörkényi Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása

Határozat

Tömörkény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és az alábbi döntést hozta a 2024. június 9. napján tartandó helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választásának lebonyolításában közreműködő helyi választási bizottság összetételéről:

A Tömörkényi Helyi Választási Bizottság tagjai:

Ssz.	Név	Lakcím
1.	Szántai Kis Sándor	6646 Tömörkény, Szabadság u. 9.
2.	Czibolya Árpád	6646 Tömörkény, Dózsa György u. 87/1.
3.	Laczkó Tamás	6646 Tömörkény, Dózsa György u. 75/3.
	<i>Póttagok:</i>	
1.	Losonczy István	6646 Tömörkény, Bem J. u. 9.
2.	ifj. Hevesi István	6646 Tömörkény, Kápolna d. 28.

Felelős: dr. Faragó Péter HVI vezetője

Határidő: azonnal

Határozatról értesítést kap:

1. Bánfi Sándor polgármester
2. dr. Faragó Péter jegyző, HVI vezető
3. Érintett bizottsági tagok, póttagok
4. Irattár

6. napirend: Közmeghallgatás időpontjának kitűzése

Bánfi Sándor polgármester: Tömörkény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a 2023. évi közmeghallgatás időpontjának 2023. december 7. (csütörtök) 17.00 időpontját javaslom. Az Adventi ünnepekre is várunk benneteket szeretettel.

Bánfi Sándor polgármester: szavazásra bocsátom a közmeghallgatás időpontjának 2023. december 7. napjára való kitűzését, melyet a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal elfogadott és meghozta az alábbi határozatot:

71/2023. (XI.30.) Kt. sz.

Tárgy: 2023. évi közmeghallgatás időpontja

H a t á r o z a t

Tömörkény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. évi közmeghallgatás időpontjának 2023. december 7. (csütörtök) 17.00 időpontját tűzi ki.

A határozatról értesítést kap:

- 1./ Képviselő-testület tagjai
- 2./ dr. Faragó Péter jegyző
- 3./ Település lakossága a helyben szokásos módon
- 4./ Irattár

7. napirend: ATMÖT-t érintő döntés

Csanytelek Község Önkormányzata Képviselő-testületének

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátások formáiról, azok igénybevételéről és a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjakról szóló 14/2018. (XI. 29.) önkormányzati rendeletét módosító önkormányzati rendelet alkotásának véleményezése

Bánfi Sándor polgármester: felkérem a jegyző urat, ismertesse az előterjesztést és a határozati javaslatot.

dr. Faragó Péter jegyző: a csanyteleki rendelet módosítást kell támogatólag jóváhagyni, mert bizonyos feladatok is társulási formában látunk el, így a bölcsődei ellátást is, melyet a csanyteleki rendeletbe kell szabályozni. Változás nincs, technikai dolog a módosítás.

Bánfi Sándor polgármester: szavazásra bocsátom a Csanytelek Község Önkormányzata Képviselő-testületének A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátások formáiról, azok igénybevételéről és a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjakról szóló 14/2018. (XI. tárgyú határozati-javaslatot, melyet szavazás után a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal elfogadott és meghozta az alábbi határozatot:

72/2023.(XI.30.) Kt. sz.

Tárgy: a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátások formáiról, azok igénybevételéről és a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjairól szóló 14/2018. (XI. 29.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezése

HATÁROZAT

Tömörkény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete véleményezte tárgyi előterjesztésben foglaltakat, azzal egyetért.

Felelős: Bánfi Sándor polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesítést kap:

1. Alsó- Tisza-menti Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa
2. Tömörkény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Tagjai (Helyben)
3. Bánfi Sándor polgármester
4. Irattár

8./ Egyéb előterjesztések

ATMÖT-t érintő döntés: a Remény Szociális Alapszolgáltató Központ intézményvezető álláshelyének betöltésére javaslat véleményezése

Bánfi Sándor polgármester: felkérem a jegyző urat, ismertesse az előterjesztést.

dr. Faragó Péter jegyző: tájékoztatni szeretném a képviselő-testületet arról, hogy a Remény Szociális Alapszolgáltató Központ Csanytelek, Kossuth u. 39. sz. intézményvezetői álláshelye korábban megüresedett, a vezető asszonynak a ciklusa lejárt. Pályáztatási eljárást indítottak, csak egy pályázó Mucsiné Mészáros Tímea pályázott. Pályázata megfelelt. A Társulás eseti bíráló bizottságot állított fel, a bizottság támogatja a pályázót. A képviselő-testületnek véleményezési joga van, hogy támogatólag hagyja jóvá, hogy kinevezésre kerüljön az intézmény vezetőjének. A vezető személyét Csanytelek dönti el, mi csak támogatjuk.

Bánfi Sándor polgármester: szavazásra bocsátom a Remény Szociális Alapszolgáltató Központ intézményvezető véleményezését, melyet szavazás után a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal elfogadott és meghozta az alábbi határozatot:

73/2023.(XI.30.) Kt. sz.

Tárgy: a Remény Szociális Alapszolgáltató Központ intézményvezetői véleményezése

HATÁROZAT

Tömörkény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete véleményezte tárgyi előterjesztésben foglaltakat, véleményezési jogával élve egyetért a Remény Szociális Alapszolgáltató Központ Mucsiné Mészáros Tímea pályázó intézményvezetői kinevezésével.

Felelős: Bánfi Sándor polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesítést kap:

1. Alsó- Tisza-menti Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa
2. Tömörkény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Tagjai (Helyben)
3. Bánfi Sándor polgármester
4. Irattár

dr. Faragó Péter jegyző: kettő határozati-javaslatot szeretnék a képviselő-testület elé terjeszteni. A polgármester és az alpolgármester részére 1-1 havi illetményének megfelelő jutalom. Javaslom a képviselő-testületnek az elfogadást.

Bánfi Sándor polgármester: aki egyetért a polgármester 1 havi illetményének megfelelő összegű jutalom kifizetésével, kérem szavazzon. Szavazás után megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

74/2023. (XI. 30.) Kt. sz.

Tárgy: Polgármester jutalmazása

H a t á r o z a t

Tömörkény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Bánfi Sándor polgármester részére 1 havi illetményének megfelelő összegű jutalmat szavazott meg.

A határozatról értesítést kap:

- 1./ Képviselő-testület tagjai
- 2./ dr. Faragó Péter jegyző
- 3./ Bánfi Sándor polgármester
- 4./ Pénzügy Helyben
- 5./ Munkaügy Helyben
- 6./ Irattár

Bánfi Sándor polgármester: aki egyetért az alpolgármester 1 havi illetményének megfelelő összegű jutalom kifizetésével, kérem szavazzon. Szavazás után megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

75/2023. (XI. 30.) Kt. sz.

Tárgy: Alpolgármester jutalmazása

H a t á r o z a t

Tömörkény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Tóth Józsefné alpolgármester részére 1 havi illetményének megfelelő összegű jutalmat szavazott meg.

A határozatról értesítést kap:

- 1./ Képviselő-testület tagjai
- 2./ dr. Faragó Péter jegyző
- 3./ Tóth Józsefné alpolgármester
- 4./ Pénzügy Helyben
- 5./ Munkaügy Helyben
- 6./ Irattár

Tóth Józsefné alpolgármester: köszönöm szépen.

Bánfi Sándor polgármester: köszönöm szépen.

Bánfi Sándor polgármester: kérek mindenkit, hogy a rendezvényeinkre gyertek el és a közmeghallgatásra is. Egyebekben van-e kérdés?

dr. Faragó Péter jegyző: szeretnék ismertetni egy levelet, melyre a jövőre terveznék.

„Alulírott dr. Darabos Valéria 6600 Szentés, Temető u. 17/a. szám alatti ügyvéd Nagy Imre született Kiskunfélegyháza, 1937. 02. 24. an. kanász Piroska, 6646 Tömörkény, Ady Endre u. 24. szám alatti lakos, akinek tényleges tartózkodási helye jelenleg Csongrádon az Aranysziget Otthonban van, megbízásából fordulok a Tisztelt Polgármester úrhoz az alábbiak miatt:

Megbízómnak a 2019. november 25-én kelt ajándékozási szerződés VII/B pontja alapján a Tömörkény Község Önkormányzatának ajándékozott tömörkényi 309 hrsz-on felvett, fenti címen található házas ingatlanra holtig tartó haszonélvezeti joga áll fenn.

Megbízóm a továbbiakban megélhetési nehézségei miatt nem tudja az elajándékozott ingatlana olyan költségeit viselni, mint pl. az által nem is lakott ingatlan 30.000,- Ft-os fűnyiratása ellenértéke, melyhez a megajándékozott részéről a megromlott viszonyuk miatt sem anyagi, sem természetbeli segítséget nem kapott és arra nyilvánvalóan a jövőben sem számíthat. Mivel megbízóm a jelenleginél olcsóbb otthonba kényszerül rövidesen költözni kiadásainak csökkentése érdekében, általam bejelenti ezennek Tisztelt Címnek, hogy a holtig tartó haszonélvezeti jogáról lemond, s az elajándékozott ingatlanban maradt ingóságának szétoztását kéri a község rászorultjainak részére Tisztelt Címtől.

Mivel Nagy Imre továbbra sem kíván bizalomvesztés miatt a megajándékozott által megajánlott tömörkényi öregek otthonába költözni, kérem, hogy az ajándékozott ingatlan megbízóm általi azonnali rendelkezésre bocsátása okán a megajándékozott a saját költségén haladéktalanul szíveskedjék intézkedni a holtig tartó haszonélvezeti jog megszüntetéséről szóló szerződés elkészíttetése iránt és kérem, hogy a haszonélvezeti jog ellenértékeként meghatározott 500.000,- Ft-ot fizessék ki megbízómnak.

Nagy Imre ezen túlmenően a megajándékozottól már csak temetési költségeinek viselését igényli.

Kérem, hogy a Tisztelt Polgármester úr szíveskedjék az idős, beteg ember megbízóm sorsát úgy intézni, hogy az általa talán kellően át nem gondolt ajándékozási jogügylet végül mégis megnyugvással lezáródhasson mindkét fél részéről.”

Az úrnak az összes szóban és írásban tett vállalásunknak eleget tettünk. Háromszor biztosítottunk lehetőséget a szociális otthonban való felvételre. Biztosítottuk a házi gondozást, biztosítottuk az étkeztetést. Részünkről mi szerződészerűen jártunk el. Ettől függetlenül továbbra is lehetőséget biztosítottunk az otthonba történő felvételre, de ő ezzel nem kívánt élni. Levágattattam a füvet a portáján. A 2024. évi költségvetés terhére célszerű lenne ezt az összeget biztosítani és újabb szerződéssel az ingatlannal rendelkezhetnénk. Az ingatlan állaga folyamatosan romlani fog.

Bánfi Sándor polgármester: bizalomvesztés: a házi gondozókat le bűdös kurvázta, pedig a házi gondozók teljes körűen ellátták. Gondolom, volt nála elmezavar is.

Magonyné Körmendi Judit képviselő: már volt olyan is, hogy rendőrt hívtunk, mert a dolgozókat meggyanúsította.

Bánfi Sándor polgármester: javaslom, hogy képviselő-testületi határozattal, aki egyetért fogadjuk el, hogy 2024 évben ezt az eljárást bonyolítsuk le. A 2024. évi költségvetés terhére biztosítsunk 500.000,- Ft megváltási díjat.

76/2023.(XI.30.) Kt. sz.

Határozat

Tárgy: Nagy Imre Tömörkény, Ady Endre u. 24. szám alatti lakos haszonélvezeti jog megváltása a tömörkényi 309 hrszt-t érintően

Tömörkény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta azt, hogy a 2024. évi költségvetés terhére Nagy Imre Tömörkény, Ady Endre u. 24. szám alatti, tényleges tartózkodási helye: Csongrád, Aranysziget Otthon, a tömörkényi 309 hrsz-ú ingatlanon lévő holtig tartó haszonélvezeti jog megváltására, ellenértékeként 500.000,- Ft-ot, azaz Ötszázezer forintot fizessen ki.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. Képviselő-testület tagjai
2. dr. Faragó Péter jegyző
3. Nagy Imre Tömörkény, Ady Endre u. 24. szám alatti, tényleges tartózkodási helye: Csongrád, Aranysziget Otthon által képviselt dr. Darabos Valéria ügyvéd 6600 Szentés, Temető u. 17/a.
4. Irattár

Bánfi Sándor polgármester: egyebekben van-e valakinek bejelenteni valója?

Bánfi Sándor polgármester: Amennyiben nincs további hozzászólás, a képviselő-testületi ülést berekesztem.

Jegyzőkönyv lezárva.

K.m.f.

Bánfi Sándor
polgármester



dr. Faragó Péter
jegyző



Tápai Lajosné
Tápai Lajosné
jegyzőkönyvvezető