

Tömörkény Községi Önkormányzat

Képviselő-testületének

22/2000. (XI. 29.) Ökt. számú

R e n d e l e t e

az Önkormányzati tulajdonú víziközműből szolgáltatott ivóvíz díjáról

Egységes szerkezetben

Tömörkény Község Önkormányzat Képviselő-testülete az árak megállapításáról szóló, módosított 1990. évi LXXXVII. Tv. 7§. (1) bekezdése, valamint e törvény „B” Szolgáltatások című mellékletében foglalt felhatalmazás alapján az önkormányzati tulajdonú víziközműből szolgáltatott ivóvíz díjánál az alábbi rendeletet alkotja:

1. §.

/1/ E rendelet hatálya kiterjed a helyi víziközmű hálózatba bekötött ingatlan tulajdonosára, illetőleg egyéb jogcímen használójára (továbbiakban együtt: fogyasztójára).

/2/ Az ivóvízszolgáltatás igénybevételéért a használó, ivóvíz szolgáltatási díjat köteles fizetni.

/3/ A Szolgáltató a szolgáltatási díjáról szolgáltatási helyenként és időszakonként számlát bocsát ki, melyet a fogyasztó a szerződésben meghatározott feltételekkel köteles kiegyenlíteni.

2. §.¹

A helyi víziközműből szolgáltatott ivóvíz szolgáltatási díja 160,- Ft/m³, mely az Áfát nem tartalmazza.

3. §.

/1/ A szolgáltatásra, a fogyasztónak a szolgáltatóval a 38/1995. (IV.05.) Korm. rendelet 3. §-ában foglalt tartalommal szerződést kell kötnie. (1. sz. melléklet)

/2/ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a szerződéskötések tárgyában eljárjon.

¹ Módosította a 25/2009. (XII.16.) Kt. sz. rendelet. Hatályos: 2010. január 1. napjától.

Záró rendelkezések

/1/ Jelen rendelet 2001. január 01. napján lép hatályba, mely rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik a helyben szokásos módon.

/2/ Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a Tömörkény Község Önkormányzat Képviselő-testületének a Vízdíjmértékéről szóló 3/1994. (VII.04.) Kt. sz. rendelet hatályát veszti.

Fekete Gábor sk.
Polgármester

Seres Ilona sk.
jegyző

Záradék: Jelen rendelet egységes szerkezetbe foglalva: 2008. szeptember 24.

Dr. Csányi Imre
jegyző

Záradék: Jelen rendelet egységes szerkezetbe foglalva: 2010. július 20. 1.

Dr. Csányi Imre
jegyző

Szerződés

Mely létrejött egyrészről **Tömörkény Község Önkormányzat** 22/2000. (XI.29.) Ökt. sz. rendelet 3. §. /1/ bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján Tömörkény Község Önkormányzat, mint **Szolgáltató**, képviselőjében:

Másrészről: (név) { an.:

Szül.helye: Szül.ideje: }

Tömörkény, sz. alatti lakos

{ jogi személy, illetőleg jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet neve:

.....

Székhelye: Cégjegyzék száma: {

1./ A Szolgáltató köteles a víziközmű hálózatba bekötött ingatlan tulajdonosának, illetőleg egyéb jogcímen használójának (a továbbiakban: fogyasztó) ivóvizet szolgáltatni az ivóvízmű (víziközmű) üzemeltetésével.

A Szolgáltató a külön jogszabályban és a vízjogi üzemeltetési engedélyben foglalt előírásoknak megfelelően – a víziközmű teljesítőképességének mértékéig – köteles szolgáltatni.

2./ A szerződés tárgyának műszaki jellemzői, mennyiségi és minőségi adatai:

- Mérőóra gyártási száma:
- Mérőóra állása (jelen szerződés aláírásakor):

3./ A szerződés határozatlan időre szól, a szolgáltatás megkezdésének időpontja:

..... év hó Nap

4./ A teljesítés helye: Tömörkény, utca házszám hrsz.

5./ A szolgáltatási szerződést a fogyasztó, ha egyben az ingatlan tulajdonosa – az egyéb jogcímen használó pedig a tulajdonos hozzájárulásával-, 60 napos határidővel felmondhatja, amennyiben az ingatlanon nincs más felhasználó által igénybe vett közműves ivóvíz szolgáltatás.

6./ Ha a fogyasztó a szerződést – a szolgáltatás jogszabályban megállapított díját kivéve – a szerződés tartalmára kiható véleményeltéréssel írta alá, a szolgáltató köteles a felek álláspontjának egyeztetését 15 napon belül kezdeményezni. A szerződés ajánlatban foglaltak a szolgáltatót 30 napig kötik.

7./ A szolgáltató jogosult az ingatlanokon lévő víziközmű hálózat, a tűzoltási célt szolgáló külön vízvezeték-hálózat ellenőrzésére, amelyet az érintett fogyasztó – előzetesen egyeztetett időpontban – köteles lehetővé tenni.

Az ellenőrzéskor a házi és a csatlakozó víziközmű hálózaton észlelt hibák kijavításáról, illetve az előírásoktól eltérő víziközmű használat megszüntetéséről a fogyasztó gondoskodni köteles. Ha ezeknek a szolgáltató felhívásra határidőn belül nem tesz eleget, a teljesítésre a település jegyzője kötelezi.

8./ A helyi víziközműből szolgáltatott ivóvíz szolgáltatásért a fogyasztónak szolgáltatási díjat kell fizetnie.

A szolgáltatási díj e szerződés megkötésekor 140,- Ft/m³ + ÁFA. E díj mértékére a mindenkor érvényes helyi önkormányzati rendeletben foglaltak az irányadók.

9./ A szolgáltató a szolgáltatás díjáról szolgáltatási helyenként, kéthavonta számlát bocsát ki, melyet a fogyasztó köteles a kibocsátást követő 15 napon belül kiegyenlíteni a szolgáltató felé. A kiegyenlítés módja, a fogyasztó választása szerint történhet készpénzben, illetve átutalási megbízás formájában.

A fogyasztó a számla kézhezvételétől számított 15 napon belül kifogással élhet a szolgáltatónál, amelynek a számla kiegyenlítésére vonatkozó kötelezettségre nincsen halasztó hatálya.

10./ A fogyasztó személyében beálló változást a régi és új fogyasztó együttesen köteles a vízmérőállás megjelölésével a változásról számított 30 napon belül a szolgáltatónak bejelenteni. A bejelentés elmulasztása esetén az abból eredő károkért az elköltöző és az új fogyasztó egyetemlegesen felel.

11./ Ha a fogyasztó a díjat a szerződésben rögzített feltételek szerint nem fizeti meg, a mulasztásnak a közműves ivóvízellátásról és a közműves szennyvízelvezetésről szóló 38/1995. (IV.05.) Korm. rendeletben meghatározott következményeire (időben és mennyiségben korlátozható) a szolgáltató – az ÁNTSZ területileg illetékes intézetének egyidejű értesítése mellett – fogyasztó figyelmét felhívja.

12./ A szolgáltatónak a szolgáltatási kötelezettsége és a szolgáltatás minőségéért felelőssége a szolgáltatási pontig áll fenn.

13./ Az ivóvíz bekötővezeték létesítéséről és a szükséges eszközökről, művekről a megrendelő költségére a szolgáltató gondoskodik. Üzembe helyezett ivóvíz törzshálózaton a bekötési vízmérő felszerelését, cseréjét, leszerelését, valamint a csatlakozás készítését a szolgáltató vagy megbízottja végzi. Egy ingatlan ellátására több ivóvíz bekötővezeték csak tűzvédelmi vagy műszaki okból létesíthető, vita estén az illetékes szakhatóságok (így például a vízügyi hatóság) szakvéleménye alapján a jegyző dönt.

A vízmérőhelyet az ingatlanoknak bekötést lehetővé tevő ivóvízhálózatot magában foglaló közterület felé eső 1 m-es sávjában kell kialakítani. Közterületen vízmérőhely csak úszótelkes beépítés esetén vagy műszakilag indokolt esetben alakítható ki. Ennek helyét a szolgáltató egyetértésével a jegyző állapítja meg.

14./ Az ingatlan vízellátása érdekében szükséges vízelosztó, nyomáscsökkentő vagy megszakító berendezés létesítéséhez, illetőleg a tűzoltásra szolgáló külön ivóvíz bekötővezeték létesítéséhez is a szolgáltató hozzájárulása szükséges. Nyomásfokó beépítése nem engedélyezhető.

Az ivóvíz közműhálózatba kapcsolt házi ivóvízhálózat helyi (egyedi) vízbeszerzéshez kapcsolt vezetékkel (hálózattal) összekötni nem szabad.

15./ Ha a bekötővezetéken a nyomáspróbát, a fertőtlenítést és a nyílárkos bemérést a szolgáltató jelenlétében elvégezték, annak használatbavételéhez a szolgáltató írásbeli hozzájárulást ad.

A bekötési vízmérőt üzembe helyezésekor a szolgáltató illetéktelen beavatkozás, leszerelés megakadályozása céljából bélyegzéssel, zárral látja el.

A bekötővezeték és a házi ivóvízhálózatot elektromos hálózat és berendezések, villámhárítók földelésére felhasználni nem szabad.

A víziközmű hálózatba történő első vagy ismételt bekötés, továbbá az ivóvíz bekötővezeték átépítése, cseréje vagy felújítása esetén bekötési vízmérőt kell felszerelni.

16./ A fogyasztó a vízmérőakna, illetve vízmérőhely hozzáférhetőségének biztosításáról és tisztán tartásáról, a vízmérő fagy elleni megfelelő védelméről gondoskodni, továbbá a vízmérő rendellenes működéséről a szolgáltatót haladéktalanul értesíteni köteles.

a, A vízdíjelszámolás alapjául szolgáló vízmérők és a leszerelésüket megakadályozó záruk sértetlen megőrzéséért és védelméért a fogyasztó felelős, és a neki felróható okból megrongálódott és elvesztett vízmérő javításának, pótlásának, szerelésének, továbbá hitelesítésének költségeit köteles a szolgáltatónak megtéríteni.

b, Az ingatlanon fogyasztott víz mennyisége szempontjából a bekötési vízmérő az irányadó. A bekötési vízmérő és az elkülönített vízhasználatokat mérő mellékvízmérők mérési különbözetéből megállapított fogyasztási különbözetet a bekötési vízmérő szerinti fogyasztó köteles megfizetni a szolgáltatónak, a szolgáltató pedig tájékoztatja az épületen belüli belső elszámolás módjáról.

c, Ha a díjelszámolás alapjául szolgáló bekötési vízmérő nem mér, rendellenesen vagy hibásan működik, illetőleg nem olvasható le, a fogyasztott víz mennyiségét a megelőző 365 nap összes fogyasztásából egy napra számított átlagfogyasztás és a meghibásodás napjának elfogadott határnapot megelőző legutolsó leolvasás napjától eltelt napok számának szorzataként kell megállapítani.

d, A házi vízvezeték – a fogyasztó által nem ellenőrizhető vagy nem karbantartható helyen történő – rejtett meghibásodása esetén a vízfogyasztást az árjogszabályok szerinti átalány alapján kell megállapítani.

Az ingatlanon belül a mellékvízmérővel elkülönített vízhasználatra az elkülönített vízhasználó a szolgáltatóval mellékszolgáltatási szerződést köthet.

A szolgáltató köteles gondoskodni arról, hogy a mellékszolgáltatási szerződés alapját képező mellékvízmérőt üzembe helyezésekor bélyegzéssel és zárral lássák el.

17./ A szolgáltató a tulajdonában levő vízmérőknek a mérésügyi jogszabályokban előírt időszakos hitelesítéséről saját költségén köteles gondoskodni.

Elkülönített vízhasználó a saját tulajdonában lévő és mellékszolgáltatási szerződés alapjául szolgáló mellékvízmérő hitelesítéséről, rendkívüli vizsgálatáról saját költségére köteles gondoskodni.

Amennyiben ezzel a költségek megelőlegezése mellett a szolgáltatót bizza meg, úgy a szolgáltató a megbízás teljesítését nem tagadhatja meg. Ha hitelesítést – az arról való gondoskodást – az elkülönített vízhasználó elmulasztja, a szolgáltató a mellékszolgáltatási szerződést 15 napos határidővel felmondhatja.

A szolgáltató tulajdonában lévő bekötési vízmérő tekintetében a fogyasztó, a szolgáltató tulajdonában lévő és mellékszolgáltatási szerződés alapjául szolgáló mellékvízmérő tekintetében pedig az érdekelt a vízmérő rendkívüli vizsgálatát és ezt követően az Országos Mérésügyi Hivatal által végzett rendkívüli hitelesítését a szolgáltatótól kérheti. Ha a rendkívüli vizsgálaton a vízmérő megfelelőnek minősül, a rendkívüli vizsgálat és hitelesítés költsége a fogyasztót, illetőleg az elkülönített vízhasználót terheli.

Ha a felülvizsgálat azt állapítja meg, hogy a vízmérő a mérésügyi jogszabályoknak nem felel meg, a hibát a felülvizsgálat kérésének időpontját megelőző utolsó leolvasástól kell számítani. A vízhasználat mértékét ez esetben a 16/c, pontban foglaltak szerint kell meghatározni.

18./ Jelen szerződésben:

- víziközműhálózat: az ivóvíz-közműhálózat, valamint a szennyvíz-közműhálózat és a csatlakozó, továbbá a házi ivóvíz-, illetőleg szennyvízhálózatok együttesen,
- szolgáltatási pont: az ivóvíz bekötővezetéknek a fogyasztó felőli végpontja,
- szolgáltatott ivóvíz: a szolgáltatási ponton átáramlott ivóvíz.

19./ Jelen szerződésre egyebekben a közműves ivóvízellátásról és a közműves szennyvízelvezetésről szóló 38/1995.(IV.05.) Korm. rendeletben, valamint a Ptk. idevonatkozó rendelkezései az irányadók.

20./ Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírják.

Tömörkény, 20... ..

Szolgáltató

Fogyasztó